



# **Comune di Campogalliano**

Provincia di Modena

---

SETTORE  
**SERVIZI CULTURALI, RICREATIVI E POLITICHE  
GIOVANILI**

---  
**ATTIVITÀ RICREATIVE E POLITICHE GIOVANILI**

## **D E T E R M I N A Z I O N E**

**Registro Generale  
N. 138 del 11/05/2018**

Registro del Servizio  
N. 21 del 10/05/2018

**OGGETTO: Affidamento gestione alcuni impianti sportivi di proprietà comunale - Pubblicazione avviso pubblico per manifestazione d'interesse**

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 20/12/2017 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - 2020", dichiarata immediatamente eseguibile;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 29/12/2017 ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2018-2020: ASSEGNAZIONE DOTAZIONI ", dichiarata immediatamente eseguibile;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento di contabilità;

Visti i provvedimenti con i quali il Sindaco ha attribuito ai funzionari dell'ente ed al Segretario generale, per quanto di rispettiva competenza, gli incarichi relativi all'area delle posizioni organizzative e le funzioni di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 2000;

Vista la seguente normativa:

- Art. 90, comma 25 L.289/2002;
- L.R. n. 8/2017;
- D.Lgs 33/2013 e smi, in particolare art. 37;
- D.Lgs 50/2016, in particolare art.164 e sgg;
- Linea guida ANAC n. 4 del 26.10.2016;
- Delibera ANAC n. 1300 del 14.12.2016;

Dato atto che la L.R. n. 8/2017, avente ad oggetto "NORME PER LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DELLE ATTIVITÀ MOTORIE E SPORTIVE" ha abrogato la L. R. 7/2011 e all'art. 13 prevede che gli enti locali individuino i soggetti cui affidare gli impianti sportivi, non gestiti direttamente, con procedure a evidenza pubblica nel rispetto dei principi vigenti in materia quali imparzialità, trasparenza e adeguata pubblicità e che disciplinino le condizioni e le modalità di affidamento in gestione degli impianti sportivi con particolare riferimento a quelli aventi minore rilevanza economica sulla base dei seguenti principi: a) compatibilità fra le attività sportive praticabili e quelle esercitate negli impianti, favorendone l'uso da parte dei praticanti del territorio che svolgono attività sportiva; b) valorizzazione delle potenzialità degli impianti, attraverso la definizione di un rapporto equilibrato, ove compatibile con le caratteristiche degli impianti stessi, fra il normale uso sportivo, la loro utilizzazione da parte del pubblico, l'eventuale organizzazione di attività volte a promuovere l'esercizio della pratica sportiva e lo svolgimento di attività ricreative e sociali; c) valutazione dei requisiti di qualificazione e affidabilità

economica richiesti per la gestione degli impianti, nonché delle competenze e capacità maturate in eventuali precedenti esperienze di gestione; d) valutazione dell'offerta sulla base del miglior rapporto tra qualità e prezzo, da individuare secondo criteri predeterminati, purché sia assicurato l'equilibrio economico della gestione degli impianti;

Richiamata la Delibera di Giunta n. 26 del 14.03.2018, avente ad oggetto "Affidamento gestione impianti sportivi di proprietà comunale - Provvedimenti", con la quale si è stabilito di procedere all'affidamento di alcuni impianti sportivi dal 01.08.2018 al 31.08.2023, con possibilità di una proroga limitatamente al tempo necessario per l'espletamento delle procedure previste per l'individuazione di un nuovo contraente e comunque per un periodo non superiore a 180 giorni;

Dato atto gli impianti in oggetto risultano essere:

- quelli identificati al foglio 25, tipo mappale 2619:
  - mapp 794: palestra (particella 794) con spogliatoi e servizi (particella 796);
  - mapp 795: ex bocciodromo (particella 795) con spogliatoi e servizi;
  - mapp 796: n° 3 campi da calcio (particella 796) con annessa tribuna con spogliatoi e servizi;
  - mapp 797: campi da tennis e da calcetto (particella 797);
- la piscina all'aperto di via Garibaldi, 57;
- Pista da Motocross e area modellismo sportivo - via Abate (già via Vandelli)  
e, per quanto riguarda i laghi Curiel per la pesca sportiva e attività acquatiche, quelli identificati da aerofotogrammetria allegata;

PRESO ATTO che alla data odierna la Regione Emilia Romagna non ha emanato le nuove linee guida per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi previste dalla L.R n. 8 del 31 maggio 2017 e che si ritiene di poter considerare l'impianto sportivo di cui sopra come avente minore rilevanza economica, ai sensi dell'art. 13 della stessa legge;

Dato atto che

- l'importo stimato dei servizi da affidare tramite concessione è pari a EURO 627.000 + IVA;
- l'ANAC con propria Linea guida n. 4, redatta ai sensi dall'art. 36, comma 7 del D.Lgs 50/2016, ha definito delle modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato nonché la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici;
- che secondo l'orientamento dell'ANAC espresso con Delibera n. 1300 del 14.12.2016 la gestione di impianti sportivi con rilevanza economica, qualificabile quale "concessione di servizi" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice, deve essere affidata nel

rispetto delle previsioni di cui all'art. 164 e seguenti del Codice stesso, con applicazione delle parti I e II del Codice stesso (per quanto compatibili);

- che l'affidamento a terzi della gestione degli sportivi, valutati a rilevanza economica viene inquadrato come concessione di pubblico servizio, in quanto l'Amministrazione riconoscerà al concessionario un contributo solo a copertura parziale dei costi relativi la gestione;
- che il concessionario riscuoterà direttamente le tariffe approvate dall'Amministrazione;
- che l'Amministrazione Comunale per la concessione del servizio in oggetto, ritiene opportuno adottare la procedura negoziata, previo avviso di manifestazione di interesse, pubblicato sul sito istituzionale, stante la necessità di semplificare l'iter di affidamento, nel rispetto dei principi enunciati nell'art. 30 D.Lgs 50/2016, ed in particolare i principi di: economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, trasparenza e pubblicità, proporzionalità, rotazione;
- che la concessione avrà durata di 5 anni con possibilità di una proroga limitatamente al tempo necessario per l'espletamento delle procedure previste per l'individuazione di un nuovo contraente e comunque per un periodo non superiore a 180 giorni;

Ritenuto opportuno quindi adottare la procedura negoziata con le seguenti modalità operative: indagine di mercato con pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse sull'Albo Pretorio e sul sito istituzionale, sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", per la durata di almeno 15 giorni, al fine della formazione di un elenco di soggetti, in possesso dei requisiti indicati nell'avviso ed interessati all'esecuzione del servizio in oggetto, cui inviare lettera di invito contestuale, contenente tutti gli elementi che consentono ai soggetti invitati di formulare un'offerta informata e dunque seria, con apertura delle buste in seduta pubblica;

Dato atto che l'Amministrazione si riserva di avviare apposita procedura di affidamento, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse;

Dato atto, altresì, che, per l'affidamento di cui all'oggetto, si ritiene opportuno esperire una procedura negoziata, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, come previsto dagli indirizzi approvati con Delibera di Giunta Comunale n.26 del 14.03.2018, dall'art. 90 della Legge 289/2002 e dalla normativa regionale L.R. 8/2017 e riservata a: società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, che abbiano maturato esperienza nel settore; associazioni senza fini di lucro che svolgono attività nell'ambito sportivo e ricreativo; raggruppamenti costituiti dai soggetti di cui

ai punti precedenti. In tal caso i soggetti facenti parte del raggruppamento richiedente devono presentare domanda congiuntamente individuando un referente unico nei rapporti con l'Amministrazione Comunale e in caso di assegnazione provvedere a conferire mandato speciale con rappresentanza ad uno dei componenti designato quale mandataro;

Visto lo schema di Avviso pubblico di indagine di mercato (allegato A) e relativa istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva allegata, ai fini dell'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;

Dato atto che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore;

## DETERMINA

1) di esperire, per le motivazioni in premessa esposte, un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse, per la costituzione di un elenco di soggetti da invitare alla procedura negoziata per la concessione della gestione di alcuni impianti sportivi di proprietà comunale indicati in premessa, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come previsto dagli indirizzi approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 14.03.2018, dall'art. 90 della Legge 289/2002 e dalla normativa regionale L.R. 8/2017 riservata a:

società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, che abbiano maturato esperienza nel settore; associazioni senza fini di lucro che svolgono attività nell'ambito sportivo e ricreativo; raggruppamenti costituiti dai soggetti di cui ai punti precedenti. In tal caso i soggetti facenti parte del raggruppamento richiedente devono presentare domanda congiuntamente individuando un referente unico nei rapporti con l'Amministrazione Comunale e in caso di assegnazione provvedere a conferire mandato speciale con rappresentanza ad uno dei componenti designato quale mandataro;

2) di approvare lo schema di avviso pubblico (allegato A), la relativa istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva allegata, e di pubblicarle sull'Albo Pretorio e sul sito istituzionale, sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", per la durata di almeno 15 giorni;

3) di stabilire:

I. che l'invito a presentare l'offerta per la procedura negoziata inerente il servizio in oggetto sarà inoltrato a tutti i soggetti partecipanti alla manifestazione d'interesse, in possesso dei requisiti indicati nell'avviso ed interessati all'esecuzione del servizio in oggetto;

II. la possibilità, per l'Amministrazione, di riservarsi la facoltà di avviare apposita procedura di affidamento, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse;

4) di dare atto che la determinazione a contrattare per la concessione del servizio in oggetto sarà predisposta successivamente, antecedentemente alla trasmissione della lettera di invito;

5) che il Responsabile Unico del Procedimento è la Responsabile del Settore Servizi Culturali, Ricreativi e Politiche Giovanili del Comune di Campogalliano;

6) che si assolve agli obblighi previsti dal combinato disposto art. 29 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 37 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti" del Comune di Campogalliano.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

OGGETTO: Affidamento gestione alcuni impianti sportivi di proprietà comunale - Pubblicazione avviso pubblico per manifestazione d'interesse

<b>N.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo - Articolo</b>		
1	2018	44600	26274 - 497		
<b>CIG</b>	<b>Anno</b>	<b>Prenotazione</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Siope</b>
	2018	326			
		<b>Descrizione</b>	Prenotazione per affidamento gestione impianti sportivi 01.09.2018 - 31.08.2023		
		<b>Codice Creditore</b>			

<b>N.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo - Articolo</b>		
2	2018	1240	26338 - 343		
<b>CIG</b>	<b>Anno</b>	<b>Prenotazione</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Siope</b>
	2018	327			
		<b>Descrizione</b>	Prenotazione impegno per gestione impianti sportivi 01.09.2018-31.08.2023		
		<b>Codice Creditore</b>			

<b>N.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo - Articolo</b>		
3	2018	520	21538 - 342		
<b>CIG</b>	<b>Anno</b>	<b>Prenotazione</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Siope</b>
	2018	328			
		<b>Descrizione</b>	Prenotazione impegno per gestione impianti sportivi 01.09.2018-31.08.2023		
		<b>Codice Creditore</b>			

<b>N.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo - Articolo</b>		
4	2019	130000	26274 - 497		
<b>CIG</b>	<b>Anno</b>	<b>Prenotazione</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Siope</b>
	2019	48			
		<b>Descrizione</b>	Prenotazione impegno per gestione impianti sportivi 01.09.2018-31.08.2023		

<b>Codice Creditore</b>	
-------------------------	--

<b>N.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo - Articolo</b>		
5	2019	5000	26338 - 343		
<b>CIG</b>	<b>Anno</b>	<b>Prenotazione</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Siope</b>
	2019	49			
<b>Descrizione</b>			Prenotazione impegno per gestione impianti sportivi 01.09.2018-31.08.2023		
<b>Codice Creditore</b>					

<b>N.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo - Articolo</b>		
6	2019	4080	21538 - 342		
<b>CIG</b>	<b>Anno</b>	<b>Prenotazione</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Siope</b>
	2019	50			
<b>Descrizione</b>			Prenotazione impegno per gestione impianti sportivi 01.09.2018-31.08.2023		
<b>Codice Creditore</b>					

<b>N.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo - Articolo</b>		
7	2020	130000	26274 - 497		
<b>CIG</b>	<b>Anno</b>	<b>Prenotazione</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Siope</b>
	2020	15			
<b>Descrizione</b>			Prenotazione impegno per gestione impianti sportivi 01.09.2018-31.08.2023		
<b>Codice Creditore</b>					

<b>N.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo - Articolo</b>		
8	2020	5000	26338 - 343		
<b>CIG</b>	<b>Anno</b>	<b>Prenotazione</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Siope</b>
	2020	16			
<b>Descrizione</b>			Prenotazione impegno per gestione impianti sportivi 01.09.2018-31.08.2023		
<b>Codice Creditore</b>					

<b>N.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo - Articolo</b>		
9	2020	4080	21538 - 342		
<b>CIG</b>	<b>Anno</b>	<b>Prenotazione</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Siope</b>



	2020	17			
	<b>Descrizione</b>		Prenotazione impegno per gestione impianti sportivi 01.09.2018-31.08.2023		
	<b>Codice Creditore</b>				

**Note:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 138 DEL 11/05/2018 (REGISTRO GENERALE).

*Campogalliano, 11/05/2018*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Bruno Bertolani**

Il Responsabile del Settore GIULIA DOMATI ha sottoscritto l'atto ad oggetto "**Affidamento gestione alcuni impianti sportivi di proprietà comunale - Pubblicazione avviso pubblico per manifestazione d'interesse**", n° 21 del registro di settore in data 10/05/2018

*Il Responsabile del Settore*

**GIULIA DOMATI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Campogalliano consecutivamente dal giorno 11/05/2018 al giorno 26/05/2018.