



**PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO
DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE
CUP I74H17000490004 - CIG 77697139FE**

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 25 (venticinque) del mese di febbraio, alle ore 9.35, nell'ufficio Amministrazione e Appalti del Settore III del Comune di Campogalliano, sito in piazza Vittorio Emanuele II, n° 2, il sottoscritto Ing. Salvatore Falbo, in qualità di responsabile unico del procedimento e responsabile del Settore III, competente, ai sensi dell'art. 107 c.3 del D.Lgs 267/2000 e della determinazione dirigenziale n°491 del 05/06/2017 del Settore Centrale Unica di Committenza – Unione terre d'Argine, ad espletare la procedura negoziata ai sensi della normativa vigente, alla presenza del Geom. Roberto Bencivenni e del Sig. Ferdinando De Siato, dipendenti di questa amministrazione, testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta di gara relativa alla procedura negoziata esperita ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione a servizio della biblioteca comunale.

Premesso che:

- nella prima seduta di gara del 12/02/2019, sono state riscontrate irregolarità relative alla documentazione amministrativa, che non inficiano l'impegno dell'offerente, disponendo il ricorso al soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83, comma 9 del Codice dei contratti, con la trasmissione a mezzo PEC della richiesta di regolarizzazione della posizione dei seguenti operatori economici:

N. Prog	Operatore Economico	Motivazione: Ammissione con riserva /Esclusione
9	Termoidraulica Bruschini	Il DGUE, nella sezione B- Pagamento imposte e tasse, non risulta completo nelle sue parti e pertanto necessita di integrazioni utili a verificare le condizioni di ammissibilità dell'offerta ai sensi dell'art. 80, c. 4 del D.lgs 50/16 e smi
11	ETT SAS	Non risulta allegato Documento PassoE comprovante la registrazione per la verifica dei requisiti disponibile presso l'Anac

- che entro la data di scadenza, fissata al 20/02/2019, gli operatori economici sopramenzionati hanno fatto pervenire la necessaria integrazione documentale con gli estremi riportati di seguito:

N. Prog	Operatore Economico	Integrazione documentale presentata
---------	---------------------	-------------------------------------



9	Termoidraulica Bruschini	DGUE con allegate integrazioni utili a verificare le condizioni di ammissibilità dell'offerta ai sensi dell'art. 80, c. 4 del D.lgs 50/16 e smi (pervenuto con prot. n. 1902 del 16/02/2019).
11	ETT SAS	Documento PassoE comprovante la registrazione per la verifica dei requisiti disponibile presso l'Anac (pervenuto con prot. n. 1815 del 14/02/2019).

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente di gara, Ing. Salvatore Falbo, Responsabile del Settore III - Servizi al territorio del comune di Campogalliano, ed i testimoni presenti dichiarano, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento nonché, ai sensi dell'art.1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Il Presidente di gara, Ing. Salvatore Falbo, specifica le modalità con le quali si procederà all'espletamento della procedura di gara distinte in due fasi:

- 1) Fase prima - Verifica della documentazione amministrativa pervenuta a seguito del procedimento di soccorso istruttorio.
- 2) Fase seconda - Proposta di aggiudicazione.
 - Apertura della busta "B - Offerta economica" degli operatori economici ammessi, con esame della regolarità della stessa;
 - Lettura delle offerte e applicazione del procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
 - Proposta di aggiudicazione dell'appalto.

Alla continua presenza dei testimoni sono iniziate le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori indicati, procedendo alla fase prima della procedura di gara.

Dall'esame di quanto pervenuto è risultato che :

- gli operatori economici identificati con i progressivi n. 9 e 11 hanno presentato documentazione amministrativa conforme a quanto richiesto a seguito della procedura di soccorso istruttorio.

Si procede quindi, dopo aver fatto rilevare che l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4, lett. a) del D.Lgs. 50/16, progressivamente all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed alla lettura dei ribassi offerti da ciascuna impresa ammessa, i cui valori sono riportati nella seguente tabella:



Prog.	Operatore economico	Ribasso offerto %	Costi interni sicurezza	Costi manodopera	Ammessa/Esclusa	Motivazione Esclusione (Non sono stati indicati i costi interni della sicurezza)
1	Pepice Nicola	32,10	800	9400	Ammessa	
2	Termoidraulica di S.G.	26,359	4500	16300	Ammessa	
3	TERMO VE.GI. SRL	21,23	1350	17758,63	Ammessa	
4	BETTATI ENGINEERING SRL	15,40	390	Vedi tabella allegata all'offerta	Ammessa	
5	CAVIN GROUP SRL	17,221	550	12500	Ammessa	
6	Sincro Impianti s.r.l.	18,363	2500	Vedi tabella allegata all'offerta	Ammessa	
7	ELETTOCLIMA SRL	22,123	350	15089,99	Ammessa	
8	S.IM.TEC. SRL	24,555	2300	22000	Ammessa	
9	Termoidraulica Bruschini	12,53	800	Vedi tabella allegata all'offerta	Ammessa	
10	D-Systems S.r.l.	16,161	1500	Vedi tabella allegata all'offerta	Ammessa	
11	ETT SAS	8,2065	1482,21	7588	Ammessa	
12	Tecosystem S.n.c. di Q.G.	15,87	600	13600	Ammessa	
13	Canali Giovanni	23,31	500	11500	Ammessa	

Handwritten signature or initials on the right side of the table.

Handwritten signature or initials on the right side of the text block.

Nel rispetto di quanto previsto nella lettera di invito, si procede ad applicare il sistema dell'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art.97 del D.lgs. 50/2016, delle offerte anormalmente basse determinate secondo la soglia di anomalia, calcolata in base al metodo lettera c) del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, sorteggiato in occasione della prima seduta di gara.

Individuata la soglia di anomalia, secondo quanto riportato all'allegato A del presente verbale, nella percentuale pari al 22,418675 % si procede all'esclusione automatica dei seguenti soggetti:

Prog.	Operatore economico	Ribasso offerto %	Soglia di anomalia %
1	Pepice Nicola	32,1	22,418675
2	Termoidraulica di S.G.	26,359	22,418675



8	S.IM.TEC. SRL	24,555	22,418675
13	Canali Giovanni	23,31	22,418675

Dopo aver fatto constatare la regolarità della procedura, il RUP procede alla proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art.32 del D.Lgs 50/2016, individuando come migliore offerente, secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, l'operatore economico Elettroclima S.r.l., P.Iva 01378140337 , con sede legale in via San Giuseppe n. 38, Piacenza, con ribasso percentuale offerto del 22,123% per un importo netto di € 41.916,65, a cui si sommano gli oneri della sicurezza (€ 1.214,89) non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di euro 43.131,54

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto alle ore 10.30 del giorno 25/02/2019.

Terminate le formalità, il Responsabile Unico del Procedimento, alle ore 10.35 del 25/02/2019 dichiara chiusa la seduta di gara.

Il Presidente di gara

Ing. Salvatore Falbo

I testimoni

Geom. Roberto Bencivenni

Sig. Ferdinando De siato

ALLEGATO A - Determinazione soglia di anomalia

