
OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione progettazione ed esecuzione dei lavori – Area Benetti – interventi I04-I05

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
I05- Proprietà Benetti – Centro Anziani	euro
1) Edilizia	
Residenza	
Valore dell'opera [V]: 419'244.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Residenza	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.6365%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.06] Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	3'439.76 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	8'599.40 €
Totale	12'039.16 €
Descrizione	
I04- Proprietà Benetti – Social Housing	
2) Edilizia	
Residenza	
Valore dell'opera [V]: 886'900.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Residenza	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.1769%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.06] Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	6'046.93 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	15'117.34 €
Totale	21'164.27 €
TOTALE PRESTAZIONI	33'203.43 €
	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro

Prestazioni professionali:

Compenso per prestazioni professionali	33'203.43 €
Spese ed oneri accessori	0.00 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	33'203.43 €
TOTALE DOCUMENTO	33'203.43 €
NETTO A PAGARE	33'203.43 €
Diconsi euro trentatremila-duecentotre/43.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(ing./arch.
.....)