



**Comune di Campogalliano**  
Provincia di Modena

---

SETTORE  
**SERVIZI AL TERRITORIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI  
SETTORE E APPALTI**

**D E T E R M I N A Z I O N E**

**Registro Generale**  
**N. 390 del 31/12/2021**

Registro del Servizio  
N. 214 del 31/12/2021

**OGGETTO: interventi di manutenzione straordinaria su  
immobili di proprietà pubblica: determina a  
contrarre con contestuale affidamento**

**Premesso che:**

- il Comune di Campogalliano ha manifestato la volontà di eseguire l'infrastrutturazione di aree industriali ai sensi della Convenzione per la Banda Ultra Larga, così come evidenziato nel documento a firma del Sindaco Paola Guerzoni, allegato al presente atto quale parte integrante sostanziale.

- la infrastrutturazione delle aree industriali in oggetto, prevede che il Comune metta a disposizione l'energia elettrica necessaria agli eventuali apparati di commutazione di rete presenti negli armadietti di distribuzione, così come indicato nel documento avente ad oggetto "stima dei costi di allacciamento elettrico previsti per la infrastrutturazione dell'area produttiva "Campogalliano – Area Nord", - BUL3600303, ai sensi della L.R. 14/2014, allegato al presente atto quale parte integrante sostanziale.

**Premesso inoltre che:**

- presso la sede dei Servizi Sociali del Comune di Campogalliano si ha la necessita di eseguire un intervento sull'impianto elettrico per la realizzazione di una nuova postazione di lavoro presso la sede "Avis" e per ampliare le postazioni di lavoro esistenti del personale addetto ai servizi sociali.

**Constatata** quindi l'esigenza di effettuare i lavori di realizzazione della linea di alimentazione del quadro fibre ottiche derivata dal quadro di illuminazione pubblica Q37, oltre che sull'impianto elettrico della sede comunale destinata ai servizi sociali

**Dato atto che:**

- mediante determina n. 75 del 17/03/2021 è stato affidato il "Servizio di manutenzione ordinaria impianti elettrici ed idraulici presenti in strutture comunali e manutenzione ordinaria illuminazione pubblica" all'operatore economico EXIM GROUP SRL, con sede legale in via Zatti 6/2 a Reggio Emilia, CF e PI 02563330352;  
- con medesima determina n. 75 del 17/03/2021 la Stazione appaltante si riservava altresì la possibilità di affidare manutenzioni straordinarie relative agli impianti elettrici ed idraulici presenti nelle strutture comunali, nonché per l'illuminazione pubblica, con applicazione dei prezzi riportati nel prezzario allegato ai documenti di gara, al netto del ribasso offerto, fino alla concorrenza massima di 75.000 euro, oltre gli oneri di legge.

**Ritenuto:**

- pertanto opportuno richiedere alla medesima Ditta EXIM GROUP SRL i preventivi di spesa per i suddetti lavori, in quanto già aggiudicataria del Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di illuminazione pubblica, di seguito specificato:

- o Preventivo per estensione banda larga, acquisito agli atti del Comune di Campogalliano mediante prot. 13529/2021 del 14/12/2021, per un importo pari a €.1.974,80 IVA esclusa, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- o Preventivo per nuova postazione di lavoro acquisito agli atti del Comune di Campogalliano mediante prot. 13537/2021 del 14/12/2021, per un importo pari a €. 800,57 IVA esclusa, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- o Preventivo per ampliamento delle postazioni di lavoro esistenti presso gli uffici del personale addetto ai Servizi Sociali acquisito agli atti del Comune di Campogalliano mediante prot. 13534/2021 del 14/12/2021, per un importo pari a €.1.245,27 IVA esclusa, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

**Dato atto che:**

- la Ditta EXIM Group srl ha dato disponibilità ad eseguire in tempi brevi gli interventi in oggetto.

- il preventivo per l'esecuzione di tutte le opere richieste ammonta pertanto €.4.020,64 (€. 1.974,80 + €. 800,57 + €. 1.245,27) + IVA 22% €.884,54 **per un totale di €. 4.905,18**, secondo la seguente ripartizione:

- ❖ infrastrutturazione banda larga: €. **1.974,80 + IVA 22% (€. 434,46)** per un totale di €. **2.409,26**.

❖ manutenzione impianti immobili:

- nuova postazione di lavoro: €. **800,57 + IVA 22% (€. 176,16)** per un totale di €. **976,70**;
- ampliamento delle postazioni di lavoro esistenti: €. **1.245,27 + IVA 22% (€. 273,96)** per un totale di €. **1519,23**
- Per un totale di €. **2.495,92** (€. 976,70 + €. 1519,23)

**Verificato che:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**Dato atto che:**

- l'importo imponibile dei lavori da appaltare è ricompreso entro la soglia di € 150.000,00 stabilita per l'affidamento diretto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i per come modificato con D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), convertito in Legge 120/2020, pubblicata in G.U. n. 228 del 14/09/2020 e ss.mm.ii.

- le condizioni dell'affidamento possono essere definite mediante lo scambio di lettera commerciale, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.lgs 50/2016, ritenendo tale la sottoscrizione dei suddetti preventivi

- le lavorazioni da eseguire sono quelle interamente descritte nei suddetti preventivi:

- con l'accettazione dell'incarico la ditta dichiara di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto.

**Atteso che:**

- è stato ottenuto dall'ANAC lo smart CIG, il cui numero attribuito è Z4B34AFDB3;

**Visti:**

- il D.lgs 50/2016 e s.m.s.;

- il D.Lgs. 76/2020 e la legge di conversione del 11 settembre 2020, n. 120;

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.s.;

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021;

la deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 123 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023. ASSEGNAZIONE DOTAZIONI.

- la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";

- lo statuto comunale;

- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

- il regolamento di contabilità;

- il regolamento dei contratti;

- i provvedimenti con i quali il Sindaco ha attribuito ai funzionari dell'ente ed al Segretario generale, per quanto di rispettiva competenza, gli incarichi relativi all'area delle posizioni organizzative e le funzioni di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

**VISTE** le seguenti norme in tema di obbligatorietà dell'acquisizione dei beni e servizi sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione:

- l'art.1, comma 501, lettera b) della Legge 28 dicembre 2015 n.208 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)" che modifica l'art.23-ter, comma 3, della Legge 11 agosto 2014 n.114, derogando per l'attività contrattuale da effettuarsi sul mercato elettronico di importo fino a 40.000 euro anche i comuni con popolazione inferiore a 10.000 abitanti.

**ATTESO che:**

ai sensi delle linee Guida Anac n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e ss.mm.ii.:

"per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico 9 europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012). Il contratto deve in ogni caso contenere espresse, specifiche clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto."

**Dato atto che:**

- ai sensi linee Guida Anac n. 4:

- o è stato acquisito Numero Protocollo INPS\_28168881 Data richiesta 14/10/2021 Scadenza validità 11/02/2022;

**Verificato che:**

- La spesa di **€. 2.409,26** trova copertura finanziaria al capitolo 048202 art. 703 denominato "manutenzione straordinaria rete illuminazione pubblica" dell'esercizio 2021 del PEG 2021-2023, che presenta sufficiente disponibilità;

- La spesa di **€. 2.495,92** trova copertura finanziaria al capitolo 041501 art. 703 denominato "manutenzione straordinaria immobili ed edifici comunali" dell'esercizio 2021 del PEG 2021-2023, che presenta sufficiente disponibilità;

**Accertato che:**

- in conformità alla citata delibera G.C. n. 74 del 2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica e del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, e dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**Dato atto che:**

- il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore.

**DETERMINA**

Per le ragioni in premessa indicate, che come tali si intendono qui espressamente richiamate:

1. di affidare alla Ditta EXIM Group srl, P.I. 02563330352, con sede legale in via Zatti, 6/2, Reggio Emilia, le lavorazioni interamente descritte in narrativa, alle condizioni di cui ai preventivi allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, per un importo di **€. 4.020,64 + IVA 22% €.** **884,54** per un totale di **€. 4.905,18**

2. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

· il fine che il contratto intende perseguire è quello di effettuare i lavori di realizzazione della linea di alimentazione del quadro fibre ottiche derivata dal quadro di illuminazione pubblica Q37 ed effettuare interventi sull'impianto elettrico dell'immobile destinato alla sede dei Servizi sociali;

· l'oggetto del contratto è "realizzazione della linea di alimentazione del quadro fibre ottiche derivata dal quadro di illuminazione pubblica Q37 ed effettuare interventi sull'impianto elettrico dell'immobile destinato alla sede dei Servizi sociali";

· il contratto verrà stipulato con lo scambio di lettera commerciale;

· le clausole contrattuali e le lavorazioni da eseguire sono quelle interamente descritte nei preventivi allegati;

· il sistema ed il criterio di selezione sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

3. di dare atto che La spesa di **€. 2.409,26** trova copertura finanziaria al capitolo 048202 art. 703 denominato "manutenzione straordinaria rete illuminazione pubblica" dell'esercizio 2021 del PEG 2021-2023, che presenta sufficiente disponibilità;

4. di dare atto che La spesa di **€. 2.495,92** trova copertura finanziaria al capitolo 041501 art. 703 denominato "manutenzione straordinaria immobili ed edifici comunali" dell'esercizio 2021 del PEG 2021-2023, che presenta sufficiente disponibilità;

5. di impegnare a favore della Ditta EXIM Group srl, P.I. 02563330352, con sede legale in via Zatti, 6/2, Reggio Emilia, la spesa di **€. 2.409,26** allocata al capitolo 048202 art. 703 denominato "manutenzione straordinaria rete illuminazione pubblica" dell'esercizio 2021 del PEG 2021-2023, che presenta sufficiente disponibilità;

6. di impegnare a favore della Ditta EXIM Group srl, P.I. 02563330352, con sede legale in via Zatti, 6/2, Reggio Emilia, la spesa di **€. 2.495,92** allocata al capitolo 041501 art. 703 denominato "manutenzione straordinaria immobili ed edifici comunali" dell'esercizio 2021 del PEG 2021-2023, che presenta sufficiente disponibilità;

7. di procedere, senza ulteriore atto, alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore nei limiti del presente impegno, previo riscontro di regolarità da parte del responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 28 del regolamento di contabilità;

8. di dare atto che sono rispettate le disposizioni di cui all'articolo 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese" del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e all'articolo 9 della legge n. 102 del

2009;

9. di dare atto che si assolve agli obblighi previsti dall'art.37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" bandi di gara e contratti, della presente determinazione;

10. di dare atto che:

-l'aggiudicatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n. 62 del 16/04/2013, con deliberazione G.C. n. 2 del 22/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

-si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nonché dalla L. 06/11/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'AVCP;

SETTORE: SERVIZI AL TERRITORIO - SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI SETTORE  
E APPALTI

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: interventi di manutenzione straordinaria su immobili di proprietà pubblica: determina a contrarre con contestuale affidamento

N.	Esercizio	Importo	Capitolo - Articolo		
1	2021	2409.26	48202 - 0703		
CIG	Anno	Impegno	Sub	Sub_Imp	Siope
Z4B34AF DB3	2021	577			
		Descrizione	manutenzione straordinaria rete illuminazione pubblica: determina a contrarre con contestuale affidamento -		
		Creditore	200894 EXIM Group srl		

N.	Esercizio	Importo	Capitolo - Articolo		
2	2021	2495.92	41501 - 703		
CIG	Anno	Impegno	Sub	Sub_Imp	Siope
Z4B34AF DB3	2021	578			
		Descrizione	manutenzione straordinaria immobili ed edifici comunali: determina a contrarre con contestuale affidamento		
		Creditore	200894 Ditta EXIM Group srl		

### Note:

La spesa di 2.409,26 euro (imp. 2021/577) trova copertura finanziaria nelle entrate derivanti da proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, accertati ad oggi al titolo 4 dell'entrata del bilancio 2021 (codifica del piano dei conti finanziario E.4.05.01.01.001). La spesa di 2.495,92 euro (imp. 2021/578) trova copertura finanziaria nelle entrate derivanti dall'alienazione di beni materiali e immateriali accertate ad oggi al titolo 4 dell'entrata del bilancio 2021 (codifica del piano dei conti finanziario E.4.04.00.00.000).

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 390 DEL 31/12/2021 (REGISTRO GENERALE).

Campogalliano, 31/12/2021

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**

**Bruno Bertolani**



Il Responsabile del Settore DANIELA DE ANGELIS ha sottoscritto l'atto ad oggetto  
“ **interventi di manutenzione straordinaria su immobili di proprietà  
pubblica: determina a contrarre con contestuale affidamento** ”, n° 214 del  
registro di settore in data 31/12/2021

*Il Responsabile del Settore*

**DANIELA DE ANGELIS**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Campogalliano consecutivamente dal giorno 31/12/2021 al giorno 15/01/2022.