



**Comune di Campogalliano**  
Provincia di Modena

---

SETTORE  
**SERVIZI AL TERRITORIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI  
SETTORE E APPALTI**

**D E T E R M I N A Z I O N E**

**Registro Generale**  
**N. 315 del 29/11/2021**

Registro del Servizio  
N. 178 del 26/11/2021

**OGGETTO: Riqualficazione ex Area Benetti (CUP  
I75I19000020005): affidamento lavori di  
allacciamento idrico**

**Premesso che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 23/12/2020 , immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Riqualificazione ex Area Benetti (CUP I75119000020005).
- il progetto prevede la realizzazione di un nuovo volume edilizio, in sostituzione dell'edificio abbandonato di proprietà Benetti, ora abbattuto.
- si rende necessario provvedere all'allacciamento idrico che dovrà servire il nuovo volume edilizio.

**Preso atto:**

- dell'aggiudicazione ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dei lavori relativi alla "Riqualificazione area ex Benetti – realizzazione di nuovo fabbricato adibito a Social Housing, Centro Anziani e Sala Polifunzionale a Campogalliano (MO), a favore del Consorzio Artigiani Romagnoli soc.coop. con sede in Rimini (RN) via Caduti di Marzabotto n. 47 – C.F. e P.IVA 01685300400, per importo contrattuale di € 1.375.694,78 di cui € 37.294,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA, approvata con determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 922 del 04/10/2021;
- della determina del Comune di Campogalliano n. 292 del 04/11/2021 con la quale si determinava:

1. di prendere atto della determinazione n. 922 del 04.10.2021 con la quale l'Unione Terre d'Argine - Servizio Centrale Unica di Committenza approvava i verbali di gara e affidava i lavori di "Riqualificazione area ex Benetti – realizzazione di nuovo fabbricato adibito a Social Housing, Centro Anziani e Sala Polifunzionale a Campogalliano (MO)", a favore del **Consorzio Artigiani Romagnoli soc.coop. con sede in Rimini (RN) via Caduti di Marzabotto n. 47 – C.F. e P.IVA 01685300400**, per l'importo contrattuale di **€ 1.375.694,78 oltre IVA** per una spesa complessiva di **euro 1.448.399,65**;
2. di rimodulare il quadro economico progettuale;
3. di impegnare a favore del **Consorzio Artigiani Romagnoli soc.coop. con sede in Rimini (RN) via Caduti di Marzabotto n. 47 – C.F. e P.IVA 01685300400** la somma di **€ 1.448.399,65** allocata al capitolo 41501 art. 705 denominato "Interventi per rigenerazione urbana" dell'esercizio 2021 del P.E.G. 2021/2023;
4. di dare atto che il Responsabile Unico di Procedimento, arch. Daniela De Angelis, Responsabile del 3° Settore del Comune di Campogalliano, coerentemente con quanto disposto dall'art. 32 commi 8 e 9 del d. lgs. n. 50/2016, autorizza l'affidamento in via d'urgenza dei lavori in oggetto al Consorzio Artigiani Romagnoli soc.coop. con sede in Rimini (RN) via Caduti di Marzabotto n. 47 – C.F. e P.IVA 01685300400, alle condizioni e prezzi offerti dallo stesso in sede di gara;

**Dato atto:**

- della autorizzazione alla consegna lavori del Rup Arch. Daniela De Angelis, prot. Protocollo n. 11640/2021 del 06/11/2021, con la quale si autorizzava il Direttore dei Lavori **Ing. Landini Paolo** dello **Studio Ar.Tec Ingegneria e Architettura srl - con sede a PARMA in via PO 136/A- P.Iva 02518060344**, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), della Legge 120/2020 e dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- della convocazione per consegna lavori prot. 1241/2021 del 24/11/2021, predisposta dal Direttore dei lavori Paolo Landini, fissata per il giorno 01/12/2021;

**Considerato che:**

- sussiste la necessità, prima dell'effettivo inizio dei lavori, di provvedere all'allacciamento idrico che dovrà servire il nuovo volume edilizio, anche al fine del suo utilizzo a servizio del cantiere;

**Ritenuto opportuno:**

- richiedere pertanto all'Ente gestore del servizio AIMAG S.p.A. un preventivo di spesa per la realizzazione dei lavori di allacciamento idrico, pervenuto mediante posta elettronica e datato 26/03/2020, per un importo pari a 2.813,00, oltre Iva al 10% di €. 281,30 per un totale di €. **3.094,30**, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

**Visto:**

- che la spesa trova copertura alla voce "allaccio acqua potabile" del quadro economico progettuale rimodulato.

**Preso atto che:**

- l'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 ammette la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro.

**Ritenuto** di affidare il lavoro all'Ente gestore del servizio denominato **AIMAG S.p.A.**, con sede legale in via Maestri del Lavoro, 38 41037 Mirandola (Modena) C.F e P.IVA 00664670361, il cui preventivo risulta congruo rispetto alle esigenze del Comune di Campogalliano;

**Atteso che:**

- è stato ottenuto dall'ANAC lo Smart CIG, il cui numero attribuito è Z4134191FE;

- è stato acquisito il DURC On Line Numero Protocollo INPS\_28462554 Data richiesta 02/11/2021 Scadenza validità 02/03/2022;

- i suddetti documenti sono allegati al presente atto quale parte integrale e sostanziale dello stesso.

**Visti:**

- il D.lgs 50/2016 e s.m.s.;

- il D.Lgs. 76/2020 e la legge di conversione del 11 settembre 2020, n. 120;

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.s.;

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021;

la deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 123 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023. ASSEGNAZIONE DOTAZIONI.

- la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";

- lo statuto comunale;

- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

- il regolamento di contabilità;

- il regolamento dei contratti;

- i provvedimenti con i quali il Sindaco ha attribuito ai funzionari dell'ente ed al Segretario generale, per quanto di rispettiva competenza, gli incarichi relativi all'area delle posizioni organizzative e le funzioni di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

#### **Accertato che:**

- in conformità alla citata delibera G.C. n. 74 del 2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica e del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, e dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

#### **Dato atto che:**

- il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore.

### **DETERMINA**

Per le ragioni in premessa indicate, che come tali si intendono qui espressamente richiamate:

1. **di affidare** all'Ente gestore del servizio denominato AIMAG S.p.A, con sede legale in via Maestri del Lavoro, 38 41037 Mirandola (Modena) C.F e P.IVA 00664670361 i lavori di cui in oggetto, alle condizioni di cui al preventivo pervenuto mediante posta elettronica e datato 26/03/2020, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, dal quale si evince una spesa per un importo pari a 2.813,00, oltre Iva al 10% di €. 281,30 per un totale di **€. 3.094,30**;

2. **di stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

· il fine che il contratto intende perseguire è quello della realizzazione dei lavori di allacciamento idrico (CUP I75I19000020005 – CIG Z4134191FE);

· l'oggetto del contratto è "Riqualficazione ex Area Benetti (CUP I75I19000020005): allacciamento idrico, così come previsto nel preventivo pervenuto mediante posta elettronica e datato 26/03/2020, (CUP I75I19000020005 – CIG Z4134191FE);

· il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale (Art. 32, comma 14, e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), ritenendo tale la sottoscrizione del preventivo pervenuto mediante posta elettronica e datato 26/03/2020;

· le clausole contrattuali sono quelle previste nella lettera commerciale e nella presente determina;

· il sistema ed il criterio di selezione sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

3. **di impegnare** la spesa di **€. 3.094,30** al cap. 41501 art.705 denominato "Riqualficazione area ex Benetti -Social Housing -Centro Anziani I04" dell'esercizio 2021 del P.E.G. 2021/2023, che presenta sufficiente disponibilità;

4. **di procedere**, senza ulteriore atto, alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore nei limiti del presente impegno, previo riscontro di regolarità da parte del responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 28 del regolamento di contabilità;

5. **di dare atto** che sono rispettate le disposizioni di cui all'articolo 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese" del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e all'articolo 9 della legge n. 102 del 2009;

6. **di dare atto** che si assolve agli obblighi previsti dall'art.37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione

sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" bandi di gara e contratti, della presente determinazione;

**7. di dare atto che:**

-l'aggiudicatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n. 62 del 16/04/2013, con deliberazione G.C. n. 2 del 22/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

-che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nonché dalla L. 06/11/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale.

SETTORE: SERVIZI AL TERRITORIO - SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI SETTORE  
E APPALTI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

OGGETTO: Riqualificazione ex Area Benetti (CUP I75I19000020005): affidamento lavori di  
allacciamento idrico

<b>N.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo - Articolo</b>		
1	2021	3094.3	41501 - 705		
<b>CIG</b>	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub_Imp</b>	<b>Siope</b>
Z4134191 FE	2021	297	10		
<b>Descrizione</b>			Riqualificazione area ex Benetti -Social Housing -Centro Anziani I04: affidamento lavori allacciamento acqua		
<b>Creditore</b>			547 AIMAG S.p.A		

**Note:**

La spesa trova copertura finanziaria nel fondo pluriennale vincolato in entrata per spese in conto capitale.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 315 DEL 29/11/2021 (REGISTRO GENERALE).

*Campogalliano, 29/11/2021*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Bruno Bertolani**

Il Responsabile del Settore DANIELA DE ANGELIS ha sottoscritto l'atto ad oggetto  
“ **Riqualificazione ex Area Benetti (CUP I75I19000020005): affidamento  
lavori di allacciamento idrico** ”, n° 178 del registro di settore in data  
26/11/2021

*Il Responsabile del Settore*

**DANIELA DE ANGELIS**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Campogalliano consecutivamente dal giorno 29/11/2021 al giorno 14/12/2021.